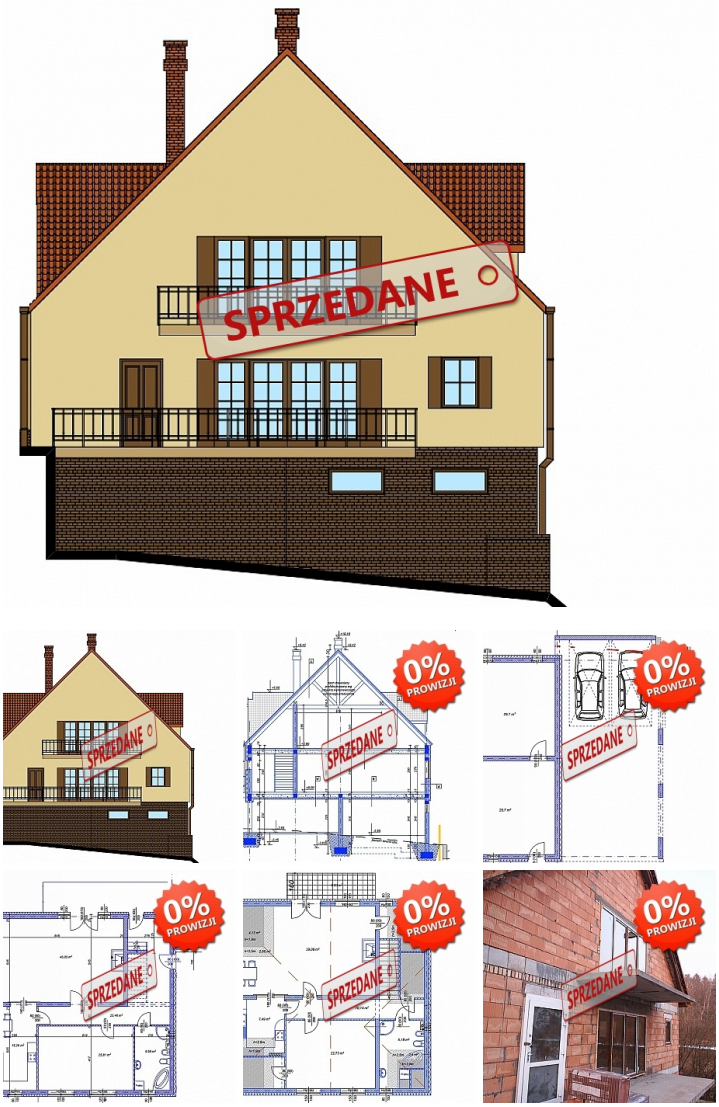
CityBroker.eu
Krzywoustego 76A
70-245 Szczecin
+48 796016750
biuro@citybroker.eu

DOM NA SPRZEDAŻ

Symbol	146/CTB/DS
Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Cena	498 000 PLN
Cena za m2	1 717 PLN
Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Powierzchnia całkowita	290 m^2
Powierzchnia działki	400 m^2
Powierzchnia użytkowa	290 m^2
Rodzaj budynku	DOM
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Konstrukcja budynku	CEGŁA
Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST
Balkon	JEST



Polecam dom wolnostojący w w Szczecinie w dzielnicy Gumieńce zlokalizowany przy bocznej ulicy ul. Wierzbowej . Dom w standardzie surowym zamkniętym. W pobliżu komunikacja miejska i sklepy. Na powierzchnię całkowitą 290m2+130m2 (raraż i pomieszczenie piwniczne) składają się:
Parter - Salon 46,05m2, oddzielna widna kuchnia z jadalnią 15,26m2,pokój 25,81m2 łazienka- 9,59m2 i hall ze schodami na piętro ok 23,46m2. Na parterze zamontowane są drzwi antywłamaniowe oraz rolety w oknach. Z parteru bezpośrednio wejście do przylegającego garażu 2 stanowiskowego.
Jest możliwość wydzielenia parteru na oddzielne mieszkanie.
Piętro - Salon 39,08m2, oddzielna widna kuchnia 7,49m2,pokój 22,73m2 łazienka- 6,18m2 i hall ze schodami ok 10m2. Z salonu wyjście na taras.
Poddasze użytkowe ok. 40m2 bez skosów.
Jest możliwość wydzielenia piętra na oddzielne mieszkanie.
W domu ogrzewanie z pieca gazowego. Polecam ze względu na atrakcyjną lokalizację jak. Zapraszam na prezentację!
Oferta bezpośrednia kupujący nie płaci prowizji dla biura.

Robert Łuczak
796 016 750
robert.luczak@citybroker.eu