CityBroker.eu
Krzywoustego 76A
70-245 Szczecin
+48 796016750
biuro@citybroker.eu

DOM NA SPRZEDAŻ

Symbol	176/CTB/DS
Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Cena	775 000 PLN
Cena za m2	3 202 PLN
Miejscowość	Szczecin
Powierzchnia całkowita	242 m^2
Powierzchnia działki	478 m^2
Powierzchnia użytkowa	242 m^2
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	CEGŁA
Liczba pokoi	5
Liczba pięter	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST
Balkon	JEST

Polecam dom w skrajnej zabudowie szeregowej w dzielnicy Książąt Pomorskich zlokalizowany przy bocznej ulicy w okolicy ul. Przyjaciół Żołnierza. W pobliżu komunikacja miejska i sklepy. Na powierzchnię całkowitą 242m^2 składają się:
Parter - duży salon 45m^2 z wyjściem na taras i ogród , widna kuchnia 20m^2, Łazienka- 6m^2, przedpokój ze schodami oraz przedsionek z zejściem do piwnicy ok 8m^2. Na parterze zamontowane są drzwi antywłamaniowe oraz rolety w oknach.
1 piętro - 3 pokoje (18m^2 i 14m^2, 13m^2) z wyjściem na balkon ok 7m oraz łazienka 12m^2.
Poddasze - obecnie poddasze jest zaadaptowane na część mieszkalną. Znajduje się tam 1 pokój ok 30m2.
Piwnica - do piwnicy można wejść z domu oraz z garażu jak i z ogrodu. Piwnica także jest zaadaptowana jako część mieszkalna. Znajduje się tam WC, 2 pomieszczenia dodatkowe o łącznej wielkości 60m^2 oraz pomieszczenie z piecem ok 15m^2
Do piwnicy przylega garaż na 2 auta.
W domu ogrzewanie gazowe z pieca dwubiegowego. Polecam ze względu na atrakcyjną lokalizację. Zapraszam na prezentację!
Oferta bezpośrednia kupujący nie płaci prowizji dla biura.

Robert Łuczak
796 016 750
robert.luczak@citybroker.eu